



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 3599 del 29/08/2023

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3300 del 29/08/2023

Direzione: 1^a "Servizi Generali e Politiche di Sviluppo Economico e Culturale"

Servizio: Turismo e Attività Produttive

Ufficio: Strutture Ricettive Messina Sud e zona Ionica

OGGETTO: Riclassifica per il quinquennio 2022-2026 della struttura ricettiva tipologia B&B denominata **THEOKLES** categoria 2 stelle, sita nel Comune di Taormina (ME) in Via Interdonato n.4

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n. 27 / 1996 "Norme per il turismo" e ss.mm.ii , che definisce le strutture ricettive, individuando le competenze e i termini per la classificazione;

VISTA la L.R. n.10/2005 "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti" e ss.mm.ii;

VISTI il D.A.R.S. n.469 del 20/03/2017; il D.A.R.S. n.3098 del 22/11/2018; il D.A.R.S. n. 1507 del 05 giugno 2019; il D.A.R.S. n. 1736 dell'08 Luglio 2021;

VISTA la nota circolare prot. n.10155 del 24.03.2022 del Dirigente Generale del Dipartimento Turismo -"linee di indirizzo per la riclassificazione quinquennale " 2022-2026";

VISTO il D.A.R.S. n. 469/S2TUR del 20 marzo 2017 che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

RICORDATO che con determinazione n.1076 del 26.10.2016, quest'Ente riclassificava per il quinquennio 2017-2021, a seguito di autodichiarazione del mantenimento dei requisiti, il Bed and Breakfast "THEOKLES", sito nel Comune di Taormina (ME) Via Interdonato n. 4 piano secondo (foglio 16 part.152 sub.5 cat. A2), nella categoria 2 stelle, con una ricettività di n. 2 camere doppie per un totale di n. 4 posti letto, gestito dal Sig. Giuseppe Cascio;

VISTA l'istanza pervenuta con pec, con l'allegata dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio, introitata il 23.06.2022 al prot. n.20918/22, con la quale il Sig. Giuseppe Cascio , nella qualità di titolare , richiedeva la riclassifica per il quinquennio 2022/2026, della sopraindicata struttura ricettiva, nella categoria 2 stelle con una ricettività di n. 3 camere doppie, per complessivi n. 6 posti letto;

CHE con nota prot. 16235/23 del 15.05.2023 inviata al SUAP di Taormina e al gestore della struttura ricettiva, quest'Ente a seguito di esame della sopraindicata istanza, richiedeva dei chiarimenti, evidenziando la mancanza di un indirizzo PEC da parte del titolare della struttura e che la ricettività indicata era superiore rispetto all'ultimo provvedimento di classifica;

CHE con successiva nota del 07.07.2023 prot. n. 23488/23, inviata al SUAP di Taormina e al gestore della struttura ricettiva, quest'Ente comunicava che la documentazione integrativa pervenuta il 16.06.2023 prot. 20693, non soddisfaceva quanto richiesto, poiché uguale alla precedente istanza ;

TENUTO CONTO, della documentazione integrativa introitata il 17.07.2023 al prot. n. 24719/23, con la quale il Sig. Giuseppe Cascio, nella qualità di titolare del Bed and Breakfast denominato "THEOKLES" sito in Taormina (ME) Via Interdonato n.4 - identificato catastalmente al foglio 16 part. 152 sub 5 cat. A/2 - chiede la riclassificazione per il quinquennio 2022/2026, dichiarando ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso del seguente indirizzo Pec: giuseppescascio73@pec.it, di avere la piena disponibilità dell'immobile dove viene svolta l'attività, che nulla è cambiato rispetto all'ultimo provvedimento di classifica, che l'attività viene svolta a carattere occasionale e che la struttura ricettiva è in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per essere riclassificata, per il quinquennio 2022/2026, nella tipologia Bed and Breakfast categoria 2(due) stelle, con una ricettività di n. 2(due) camere doppie, per complessivi n. 4 (quattro) posti letto;

PRESO ATTO delle dichiarazioni rese e degli atti prodotti ;

ACQUISITO, secondo la vigente normativa, il consenso al trattamento dei dati personali;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto ed i regolamenti dell'Ente;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

PROPONE

Per quanto in premessa

RICLASSIFICARE, fino al 31/12/2026, *sulla scorta delle dichiarazioni rese*, la struttura ricettiva denominata "THEOKLES", sita nel Comune di Taormina Via Interdonato n.4 piano secondo (foglio 16 part 152 sub 5 cat. A/2) - pec: giuseppescascio73@pec.it - con attività a carattere occasionale , nella tipologia Bed and Breakfast, categoria 2 (DUE) stelle, con una capacità ricettività di n.2 (DUE) camere doppie, per complessivi n. 4 (QUATTRO) posti letto, gestita dal titolare Sig. Giuseppe Cascio;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento da parte della struttura ricettiva dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

INSERIRE sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia della presente Determinazione, al titolare della struttura ricettiva, al SUAP del Comune di Taormina e all'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo;

Il Responsabile del Procedimento e del Servizio
(Dott. Fabio Russo)
Firmato digitalmente

LA DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

RICLASSIFICARE, fino al 31/12/2026, *sulla scorta delle dichiarazioni rese*, la struttura ricettiva denominata “**THEOKLES**“, sita nel Comune di Taormina Via Interdonato n.4 piano secondo (foglio 16 part 152 sub 5 cat. A/2) - pec: giuseppescascio73@pec.it - con attività a carattere occasionale, nella tipologia Bed and Breakfast, categoria 2 (DUE) stelle, con una capacità ricettività di n.2 (DUE) camere doppie, per complessivi n. 4 (QUATTRO) posti letto, gestita dal titolare Sig. Giuseppe Cascio;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento da parte della struttura ricettiva dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

INSERIRE sulla piattaforma Turist@t della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia della presente Determinazione, al titolare della struttura ricettiva, al SUAP del Comune di Taormina e all'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo;

DARE ATTO

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.

RENDERE NOTO ai sensi della Legge n. 241/1990, che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio *Dott. Fabio Russo* PEC protocollo@pec.prov.me.it ;

Responsabile dell'Istruttoria è il Responsabile dell'Ufficio Strutture Ricettive Messina Sud e zona Ionica *Dott. Orazio Caristi* recapito 0907761158.

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

LA DIRIGENTE
Avv. Anna Maria Tripodo
Firmato digitalmente